



Platnost vyjádření je 1 rok

Vaše značka:

Naše značka:

PVO2201695/KOL

Vyřizuje:



Tel.:

V Kladně dne:

2. 3. 2022

**k. ú. Dřetovice, Koleč, Kováry – polní cesta „Pod Budčí“ – vyjádření pro společné povolení****1 Základní údaje z předložené projektové dokumentace**

Investor stavby: Státní pozemkový úřad

Dotčené pozemky: 693/1, 1144, 1145, 1147 k. ú. Dřetovice, 636, 656, 648, 628, 682 k. ú. Koleč, 773, 776 k. ú. Kováry

Základní údaje stavby: Jedná se o soustavu polních cest procházejících k. ú. Dřetovice, Koleč a Kováry v rámci komplexních pozemkových úprav.

**2 Stávající vodohospodářská infrastruktura – technické podklady**

- V pozemku parcelní č. 776 k. ú. Kováry se nachází vodohospodářská infrastruktura (vodovod) pro veřejnou potřebu vlastněná Ústavem molekulární genetiky AV ČR a provozovaná společností Středočeské vodárny, a. s. (dále SVAS). **Orientační zakres polohy sítí** byl poskytnut zpracovateli dokumentace prostřednictvím služby Poskytnutí informace o existenci sítí provozovatelem vodohospodářského zařízení (PVO2200990/EXS) – útvarem GIS společnosti SVAS.
- Upozorňujeme na službu naší společnosti, a to podání žádosti o poskytnutí informací k existenci sítí a žádosti o vyjádření k projektovým dokumentacím a dalším žádostem týkající se výstavby prostřednictvím portálu vyjadřování a objednávek na adrese: <https://www.svas.cz/sluzbysvas/portal-vyjadrovani-a-objednavek/>.

Vodohospodářská infrastruktura uvedeného vlastníka je v působnosti společnosti SVAS, provozu:

- **Provoz Vodovod – středisko Kralupy n. Vltavou:** ul. Ke Koupališti (u areálu ČOV),

**3 Technické podmínky pro stavbu**

Se stavbou souhlasíme z hlediska vlastníka a provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro veřejnou potřebu za těchto podmínek:

- Vytýčení stávajících sítí si objednejte u výše uvedeného provozu, provoz upřesní trasu zařízení na místě. Upozorňujeme, že některé armaturní šachty a vodárenské objekty jsou vybaveny přenosem dat na centrální dispečink provozovatele. Při zemních pracích je nutné nechat vytýčit příslušným provozem kromě vodovodu a kanalizace i el. a sdělovací kabely. Termín je třeba dohodnout minimálně 14 dní předem.
- Při realizaci stavby požadujeme respektovat „Všeobecné podmínky“ platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Případné odchylky povolí příslušný uvedený provoz SVAS s ohledem na konkrétní situaci v místě stavby.
- Upozorňujeme, že při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí. Přípojky nejsou provozovány společností SVAS a nemáme obvykle k dispozici zakres jejich trasy.
- Upozorňujeme, že případný zásah do stávající vodohospodářské infrastruktury mohou provádět pouze pracovníci výše uvedeného provozu.
- Minimálně 14 dní před zahájením stavby je nutné informovat příslušný provoz vodovodu a kanalizace, který zajistí posouzení stavu stávající vodohospodářské infrastruktury. Po ukončení stavby je nutné minimálně 14 dní před kolaudací stavby u příslušného provozu objednat stejné posouzení stavu vodohospodářské infrastruktury, aby bylo vyloučeno možné poškození této infrastruktury stavbou.
- Osazení poklopů stávající vodohospodářské infrastruktury do nivelety vozovky, případně při změně nivelety terénu, musí být provedeno společností SVAS po dodání závazné objednávky na výše uvedený provoz nebo zhotovitelem se souhlasem daného provozu. Poklopy musí být jednotné a musí odpovídat „Technickým standardům vodohospodářských staveb“, které jsou umístěné na stránkách VKM v sekci „Dokumenty ke stažení“ (<http://vkm.cz/investicni-vystavba/dokumenty>). Výše uvedené provozy je nutné vždy pozvat ke kontrole osazení poklopů.
- Toto vyjádření je vydáváno i za společnost Středočeské vodárny, a.s., provozovatele vodohospodářského zařízení pro veřejnou potřebu v lokalitě.

  
manažer technického útvaru

VODÁŘNÝ KLADNO-MĚLNÍK a.s.

Technický útvar  
U vodojemu 3085  
272 01 Kladno

- 3 -

Přílohy: 1x situace s razítkem VKM, 1x Všeobecné podmínky

Vodárny Kladno - Mělník a.s.

U vodojemu 3085 272 01 Kladno

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2380.

IČ: 46356991 DIČ: CZ46356991

☎ +420 312 812 200 info@vkm.cz @ www.vkm.cz







**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY - KOLIZE s podzemními sítěmi (elektro kabely, sdělovací a optické kabely, plynovody, horkovody a jiné inženýrské sítě), se stavbou nebo rekonstrukcí komunikací, chodníků a jiných ploch nebo s nadzemními stavbami různého rozsahu**

1. Zákres stávajícího vodohospodářského zařízení provozovaného Středočeskými vodárenskými, a.s. (dále jen SVAS) provedený do zaslané situace, eventuelně předaný v digitální formě, je vždy pouze orientační. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytyčení na místě. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem s provozem/provozy SVAS s působností v lokalitě stavby (kontakty: [www.svas.cz/kontakty/](http://www.svas.cz/kontakty/)).
2. Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno.
3. V souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi požadujeme min. vzdálenost 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Kabel elektro v místě křížení uložit do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí. Menší souběžné vzdálenosti při nedostatku prostoru je nutno prokazatelně dohodnout s manažerem útvaru technického vyjadřování a s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě stavby.
4. Požadujeme přizvat ke kontrole příslušný provoz SVAS na místo před záhozem, pokud dojde k odkrytí vodovodního/kanalizačního potrubí při stavbě. Vyjádření provozu bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.
5. Je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace - pro DN do 500 mm včetně v rozsahu 1,5 m a pro DN nad 500 mm v rozsahu 2,5 m - na všechny strany od pláště potrubí. Je-li potrubí vodovodu/kanalizace o průměru 200 mm a více, uloženo v hloubce větší než 2,5 m, zvětšuje se rozsah OP o 1 m na obě strany. Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena Zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. V tomto prostoru platí následující podmínky:
  - 5.1. Požadujeme neumísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby. Mezi půdorysnými obrysy základů stavby a potrubí musí být min. vzdálenost 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí.
  - 5.2. Požadujeme prokazatelně dohodnout změny nivelety a použití hutnicí techniky s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě.
  - 5.3. Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení apod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce).
  - 5.4. Požadujeme nepokládat betonové panely a nezpevňovat povrch nad vodními díly armovaným betonem.
  - 5.5. Požadujeme nevysazovat dřeviny – stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny do pásma nezasahoval a dřevina nemohla být poškozena při opravách potrubí.
  - 5.6. Požadujeme neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.
6. Veškeré poklopy na vodohospodářském zařízení musí být upraveny při změně nivelety do nové výšky.
7. **Požadujeme před zahájením prací** na stavbě/rekonstrukci komunikace, chodníku nebo při úpravě povrchů jiných ploch předat všechny povrchové prvky vodovodu/kanalizace příslušnému provozu SVAS. Toto musí být provedeno písemným protokolem potvrzeným příslušným provozem. V okruhu 1 m od povrchového prvku je nezbytné provádět veškeré zemní práce ručně. **Po skončení prací** bude proveden zápis o předání povrchových prvků ve stavebním deníku nebo protokolu. Případné nalezení dalšího neoznačeného povrchového prvku je nutné oznámit příslušnému provozu.
8. Připojení nových přípojek dešť. vpustí na veřejnou jednotnou kanalizaci požadujeme uskutečnit navrtávkou. Realizaci navrtávky mohou provádět pouze pracovníci SVAS. Práci je nutné u příslušného provozu objednat.
9. Izolace horkovodu v místě křížení a souběhu s vodovodem požadujeme na stejné úrovni jako při křížení se silovými, sdělovacími kabely a plynovody podle ČSN 73 6005 (odst. 4.7.).
10. Přípojky vodohospodářského zařízení jsou podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích majetkem jejich investorů (obvykle majitelů napojených nemovitostí). V souvislosti s přípojkami doporučujeme dodržet stejné podmínky jako pro veřejné sítě.